



Zverejnenie zámeru schválenia predaja pozemku parc. C-KN 2047/1 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Veľká Lehota zverejňuje podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prevodu majetku spôsobom predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre:

Bc. Ondrej Jankove, rod. Jankove, a manž. Mgr. Mária Jankoveová, rod. Zigová, obaja bytom Veľká Lehota 434, 966 41 Veľká Lehota do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1,

Predmet predaja: parcela registra C-KN č. 2047/33, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42 m², novovytvorená geometrickým plánom č. 55610749-108/24 vyhotoveným Ing. Filipom Struhárom dňa 14.6.2024, úradne overeným Okresným úradom, katastrálnym odborom dňa 18.06.2024 pod č. G1-320/2024 z pôvodnej parcely C-KN 2047/1, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8057 m², nachádzajúcej sa v k.ú. Veľká Lehota, evidovanej na LV č. 1 Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom, vo výlučnom vlastníctve Obce Veľká Lehota, t.j. v podiele 1/1. Na pôvodnej parcele C-KN 2047/1 je evidované vecné bremeno v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a.s., avšak novovytvorenej parcely sa toto vecné bremeno netýka, skutočnosť je overiteľná aj v katastrálnej mape a uvedenom geometrickom pláne.

Kúpna cena: minimálne vo výške stanovenej v znaleckom posudku, t.j. 11,67 €/m²

Dôvod hodný osobitného zreteľa: pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti budovy Veľká Lehota s. č. 434, ktorej kupujúci sú spoluvlastníci a pozemok je možné považovať za prislúchajúci k tejto budove. Na pozemku kupujúci plánujú zrealizovať prestrešenie dreveného prístrešku bez betónového základu pri bytovke ako oddychovú časť.

Náklady spojené so spracovaním znaleckého posudku, geometrického plánu, kúpnej zmluvy a návrhu na vklad a poplatku za návrh na vklad do katastra nehnuteľností znášajú kupujúci.

Bližšie informácie môžete získať na tel. č. 045-6726 149, alebo osobne na Obecnom úrade vo Veľkej Lehote.

Vo Veľkej Lehote dňa 4.9.2024

Jozef Mihál
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce dňa 5.9.2024

Zvesené z úradnej tabule dňa 30.9.2024

Telefón
045/6726148
Tel./fax

Bankové spojenie
VÚB Nová Baňa
1434837953/0200

IČO
00321061

E-mail
obec@velkalehota.eu
Web: