



O B E C V E Ľ K Á L E H O T A
Obecný úrad, Veľká Lehota 52, 966 41 okres Žarnovica

Zverejnenie zámeru zriadenia bezodplatného práva zodpovedajúceho vecnému bremenu

Obec Veľká Lehota zverejňuje zámer zriadenia bezodplatného práva zodpovedajúceho vecnému bremenu „in rem“ na dobu neurčitú na zaťaženom pozemku – parc. C-KN č. 1868/78 zapísanom na LV č. 1 v k. ú. Veľká Lehota, vo vlastníctve Obce Veľká Lehota (ako povinného z vecného bremena) v súlade s §9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Veľkej Lehote č. 12/2025 zo dňa 21.2.2025 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech oprávneného z vecného bremena: na vlastníka nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota, pozemku C-KN 1868/76 zapísaného na LV č. 1878.

Podstata vecného bremena spočíva v práve uloženia elektrickej prípojky cez par. č. C-KN č. 1868/78 k plánovanej výstavbe rodinného domu na parc. C-KN 1868/76. Ďalej v práve vstupovať na pozemok pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom prevádzky, kontroly, opravy, údržby, odstraňovania porúch a havárií, výmenu inžinierskych sietí alebo ich častí, pričom všetky tieto činnosti si bude realizovať oprávnený z vecného bremena vždy len na vlastné náklady. O akomkoľvek zásahu do zaťaženej parcely musí oprávnený upovedomiť povinného z vecného bremena.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: na parc. C-KN 1868/76 je plánovaná výstavba rodinného domu, ku ktorej je potrebné dobudovať základné inžinierske siete. Elektrickú prípojku je možné zrealizovať popod miestnu komunikáciu parc. C-KN č. 1868/78.

Podmienky zriadenia vecného bremena: oprávnený z vecného bremena na vlastné náklady zrealizuje zameranie inžinierskych sietí, zápis zmluvy o zriadení vecného bremena, návrh na vklad a uhradí poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností. Pred začatím prác je povinný požiadať o rozkopávku miestnej komunikácie, po uložení káblového vedenia označiť trasu vedenia geodetom do geometrického plánu a po ukončení prác uviesť komunikáciu do pôvodného stavu.

Bližšie informácie môžete získať na tel. č. 045-6726 149, alebo osobne na Obecnom úrade vo Veľkej Lehote.

Vo Veľkej Lehote dňa 4.3.2025

Jozef Mihál v.r.
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce dňa 04-03-2025

Zvesené z úradnej tabuli dňa

Telefón
045/6726148
Tel./fax

Bankové spojenie
VÚB Nová Baňa
1434837953/0200

IČO
00321061

E-mail
obec@velkalehota.eu
Web:

045/6726149

www.velkalehota.eu